

MB POINT STORES

Locales & consultorios sobre M. Bravo



Diseño por Valentin Domingorena.

¿Por qué **MB POINT STORES?**

Ubicación estratégica

La zona es un corredor estratégico camino a las Playas del Sur, con alto flujo de autos, comercios nuevos y una expansión constante de viviendas. A pocas cuadras del Bosque Peralta Ramos, y cerca a otros locales comerciales.

Rentabilidad asegurada

Lanzamos el proyecto en pozo, con un valor altamente competitivo, que rondan desde los \$1450 hasta los \$1690 por m². Dando como precio final de \$106 un local de 63 m² sobre avenida.



MB POINT

LOCALES COMERCIALES & CONSULTORIOS



Locales de 60 m2

Sobre la Avenida Mario Bravo, 3 locales al frente, de 56, 57 y 63 m2, con depósito y baño privado. Frente de 4.40 m y 8.66 m de largo, adaptable a todos los rubros.

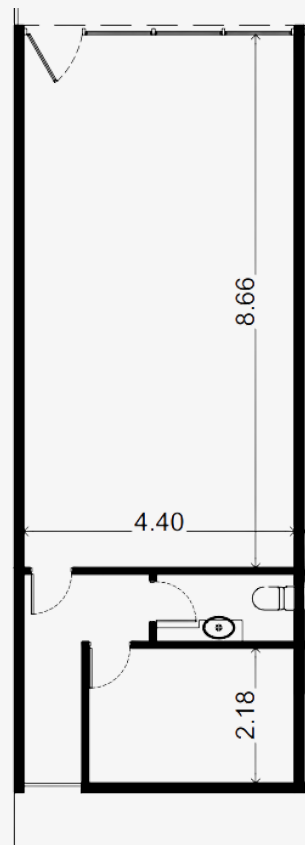


En planta alta, contamos con 4 consultorios que van desde los 29 hasta los 33 m2, con baño privado, kitchenette y un espacio común, en el cual tener un área social de espera.

Los Locales

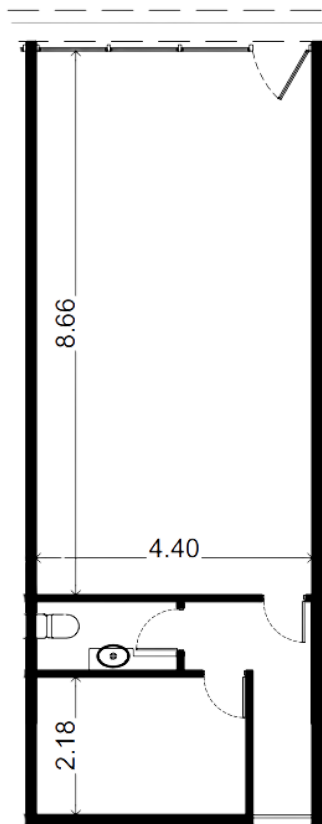
STORE 1

Local de 57.6 m2, con un deposito trasero, y un baño de servicio, disposicion al frente sobre mario bravo, local izquierdo.



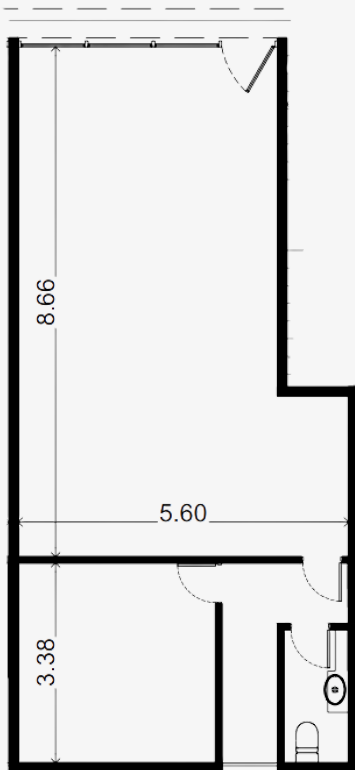
STORE 2

Local de 56.6 m2, con un deposito trasero, y un baño de servicio, disposicion al frente sobre mario bravo, local del medio.



STORE 3

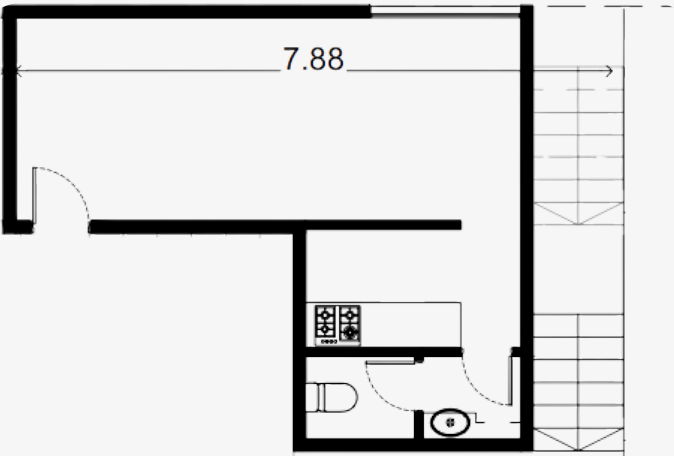
Local de 63.4 m2, con un deposito trasero, y un baño de servicio, disposicion al frente sobre mario bravo, local derecho.



Los Consultorios

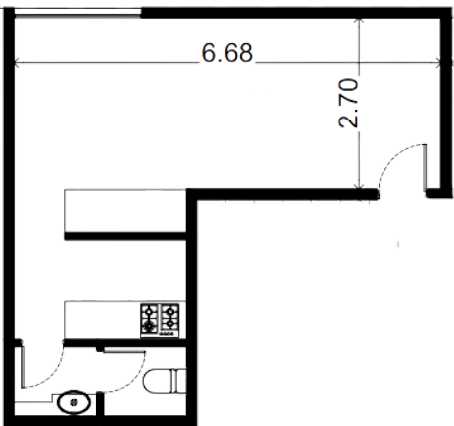
Consultorio 1

Consultorio de 29.7m2, con baño privado, kitchenette con disposición al frente sobre Mario Bravo, adaptable a todos los rubros.



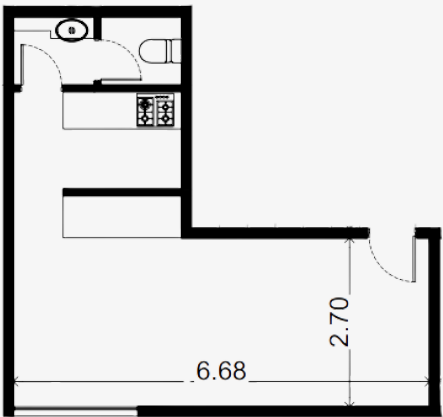
Consultorio 2

Consultorio de 31.1m2, con baño privado, kitchenette con disposición al frente sobre Mario Bravo, adaptable a todos los rubros.



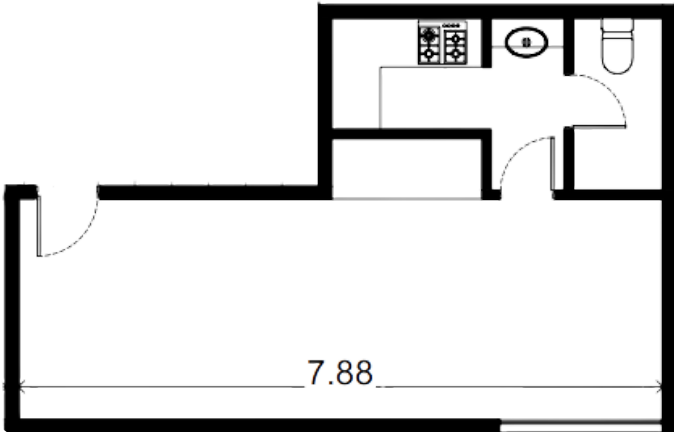
Consultorio 3

Consultorio de 31.1 m2, con baño privado, kitchenette con disposición al contrafrente brindando privacidad, adaptable a todos los rubros.



Consultorio 4

Consultorio de 33.9 m2, con baño privado, kitchenette con disposición al contrafrente brindando privacidad, adaptable a todos los rubros.



Sobre **STEEL BOX**

¿Qué hacemos?

Somos una empresa líder en construcción en Steel Frame, especializada en obras a gran escala para desarrolladores, arquitectos y empresas.

Realizamos proyectos con respaldo de ingeniería estructural, calidad certificada y garantía.

En Steel Box no solo construimos, realizamos proyectos sólidos y eficientes con el sistema Steel Frame, garantizando resultados de calidad premium para obras Residenciales, Comerciales e Industriales.

Ventajas del Steel Frame

El steel frame ofrece una construcción más rápida, limpia y eficiente, con costos controlados y excelente aislación térmica y acústica. Permite mayor precisión, menor mantenimiento y una calidad final superior, ideal para obras modernas y de bajo consumo energético.





HAVEN BAY
DESARROLLOS

DESARROLLOS QUE GENERAN VALOR.